



# MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

---



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2021 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI 1. BİRLEŞİM



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

## RAPOR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı ile onaylanan "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" Teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2021 tarih ve 459 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararında özetle; "Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.04.2021 tarih ve 166 sayılı kararı ile onaylanan "Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın Akdeniz Kent Merkezi Kesimine İlişkin Değişiklik Teklifi" kararlarına ve plan hükümlerine, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne uygun olarak, ilgili kurum görüşleri doğrultusunda yasal dayanaklar çerçevesinde hazırlandığı belirtilmektedir.

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı ile onaylanan "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" Teklifinin, komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde; söz konusu plan teklifinde, halihazır durum, mevcut imar uygulamaları ve buna göre tamamlanmış yapılaşmalar vb. nedenlerle plan kararlarının uygulanabilir hale getirilmesine yönelik yapılan düzenlemelere göre, planlar arasında uyum sağlanması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarında da revizyona (feedback) gidilmesi gerektiği anlaşılmaktadır. Bu doğrultuda;



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-2-**

- 1. 15 metre enkesitli olarak çizilmiş Atatürk Caddesi'nin Cengiz Topel Caddesi ile Silifke Caddesi arasında kalan kısmının, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 18 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**
- 2. Kısmen 10 metre, kısmen 15 metre enkesitli olarak çizilmiş Üçocuk Mahallesi sınırlarında yer alan 5425. Sokağın tamamının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 15 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**
- 3. Kısmen 12 metre, kısmen 7 metre enkesitli olarak çizilmiş Üçocuk Mahallesi sınırlarında yer alan 5411. Sokağın tamamının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 12 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**
- 4. 15 metre enkesitli olarak çizilmiş Soğuksu Caddesi'nin 4536. Sokak ve GMK Bulvarı arasında kalan kesiminin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2021 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan "Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı"na uygun olarak 20 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**
- 5. 10 metre enkesitli olarak çizilmiş Nusratiye Mahallesi sınırlarında yer alan 5015. Sokağın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 15 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**
- 6. 10 metre enkesitli olarak çizilmiş Çankaya Mahallesi sınırlarında yer alan 4738 nolu Sokağın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 12 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,**

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-3-**

**7.** Kısmen 12 metre, kısmen 10 metre enkesitli olarak çizilmiş Mesudiye Mahallesi sınırlarında yer alan 5113. Sokağın tamamının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak 12 metre enkesitli taşıt yolu olacak şekilde düzenlenmesi,

**8.** Teklif Uygulama İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı (BHA)” olarak işaretlenmiş, Nusratiye Mahallesi 358 ada 31 parsel ve “Ticaret Alanı” olarak işaretlenmiş 358 ada 20 ve 21 parsellerin tamamının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak “Belediye Hizmet Alanı” olacak şekilde düzenlenmesi,

**9.** Teklif Uygulama İmar Planında tamamı “Ticaret-Konut Alanı (TICK)” olarak işaretli Nusratiye Mahallesi, 232 nolu adanın (Çakmak Caddesi-5317.Sokak-5316.Sokak-5336. Sokaklarla çevrelenen) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak kısmen “Ticaret Alanı”, kısmen “Ticaret-Konut Alanı (TICK)” olacak şekilde düzenlenmesi,

**10.** Teklif Uygulama İmar Planında “Özel Sağlık Tesisi Alanı” olarak işaretlenmiş, Bahçe Mahallesi 7303 ada 5 parsel ve 511 ada 32 parselin bulunduğu alanın mevcut kullanımına uygun olarak düzenlendiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu Sağlık Alanına “Ö” ibaresi eklenmesi yönünde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın revize edilmesi,**

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-4-**

**11. Teklif Uygulama İmar Planında Nusratiye Mahallesi 229 ada 11 nolu parselde işaretli “Anaokulu Alanı (Abdülkadir Perşembe Anaokulu)”nın, meri uygulama imar planı, mevcut kullanım durumu ve mülkiyete uygun olarak işaretlendiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu “Eğitim Alanı” sınırlarının **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nda revize edilmesi,****

**12. Teklif Uygulama İmar Planında Nusratiye Mahallesi 548 ada 28 nolu parselde işaretli “Cami (Hasırcı Cami)”nin, mevcut kullanım durumu ve mülkiyete uygun olarak işaretlendiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu “İbadet Alanı” sınırlarının **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nda revize edilmesi,****

**13. Teklif Uygulama İmar Planında İhsaniye Mahallesi 577 ada 25 ve 27 nolu parsellerde işaretli “Cami (Dernek Cami)” alanında, 25 nolu parselin Türkiye Diyanet Vakfı’na ait olduğu anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için 25 nolu parsel de dahil edilecek şekilde “İbadet Alanı”nın büyütülmesi yönünde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nın revize edilmesi,****

**14. Teklif Uygulama İmar Planında İhsaniye Mahallesi 826 ada 865 parsel ve 792 ada 768 parsellerde işaretli “Ticaret-Konut Alanı (TİCK)”nın, meri uygulama imar planı, mevcut kullanım durumu ve mülkiyete uygun olarak işaretlendiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu parsellerin “Park Alanı” kullanımından çıkarılarak “650 k/ha Ticaret-Konut Alan (TİCK)” olarak işaretlenmesi yönünde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nın revize edilmesi,****

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-5-**

**15. Teklif Uygulama İmar Planında İhsaniye Mahallesi 335 ada 3-4-10-14-17 nolu parsellerde işaretli “Cami (Hacı Meryem Cami)” alanında, 4 ve 14 nolu parsellerin Türkiye Diyanet Vakfı'na ait olduğu, 3 nolu parselin ise mevcut kullanım durumuna uygun olarak cami alanına dahil edildiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için 3-4 ve 14 nolu parseller de dahil edilecek şekilde İbadet Alanı'nın büyütülmesi yönünde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın revize edilmesi,****

**16. Teklif Uygulama İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı (BHA)” olarak işaretli, İhsaniye Mahallesi 4948 ada 16 nolu parselin mülkiyetinin Akdeniz Belediyesi'ne ait olduğu anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu parselin kullanım kararının “Belediye Hizmet Alanı” olacak şekilde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın revize edilmesi,****

**17. Teklif Uygulama İmar Planında Hamidiye Mahallesi 98 ada 98 ve 99 nolu parsellerde işaretli “Lise Alanı (Salim Yılmaz Anadolu Lisesi)”nın, mevcut kullanım durumuna uygun olarak işaretlendiği anlaşıldığından, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu Eğitim Alanı sınırlarının **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda revize edilmesi,****

**./..**





Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-6-**

**18. Teklif Uygulama İmar Planında “Ticaret Alanı” olarak işaretlenmiş, Mesudiye Mahallesi 1054 ada 421 parselin bulunduğu alanın (Mersin Eğitimi Güçlendirme ve Kültürü Geliştirme Derneği) meri Uygulama İmar Planına uygun olarak “Yurt Alanı” olacak şekilde düzenlenmesi, üst ölçekli plan ile uyumunun sağlanması için söz konusu alanın “Sosyal Tesis Alanı” olacak şekilde **1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın revize edilmesi,****

**19. Teklif Uygulama İmar Planında “Mesleki Ve Teknik Öğretim Tesis Alanı” olarak işaretlenmiş İhsaniye Mahallesi 536 ada 507 nolu parselin bulunduğu alanın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak “Sağlık Tesis Alanı” olacak şekilde düzenlenmesi,**

**20. Teklif Uygulama İmar Planında “Ticaret Alanı” olarak işaretlenmiş bölge dahilinde kalan Nusratiye Mahallesi 730 ada 32 nolu parselin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak “Resmi Kurum Alanı/İdari Hizmet Alanı” olacak şekilde düzenlenmesi,**

**21. Teklif Uygulama İmar Planında “Ticaret-Konut Alanı (TİCK)” olarak işaretli, Bahçe Mahallesi 711 ada 9 nolu parselin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.08.2021 tarih ve 388 sayılı kararına uygun olarak “Özel Sağlık Tesis Alanı” olacak şekilde düzenlenmesi,**

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO:**

**-7-**

**22.** Teklif Uygulama İmar Planında “E=3.50 Ticaret-Konut Alanı (TİCK)” olarak işaretli, Bahçe Mahallesi 10126 ada 1, 10127 ada 1 ve 10128 ada 1 nolu parsellerin yapı yoğunluğunun, üst ölçekli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Paftalarında yer alan ve bu plana ait Plan Notlarının 1.42.1 maddesinde belirtilen net nüfus yoğunluğuna karşılık gelen yapı yoğunluğu/emsal değerleri esas alınarak, bu değerleri aşmayacak şekilde ve plan notlarının 2.4.2. maddesinde belirtilen “*bu alanlarda yer aldığı yapı adasında veya çevresinde verilen yoğunluk değerleri aşılamaz.*” hükmü gereği 750 kişi/ha’a karşılık gelen E=3.00 olacak şekilde düzenlenmesi,

**23.** Teklif Uygulama İmar Planında “E=3.00 Ticaret Alanı” olarak işaretli, İhsaniye Mahallesi 826 ada 871 nolu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak “E=2.60 Ticaret-Konut Alanı (TİCK)” olacak şekilde düzenlenmesi,

**24.** Teklif Uygulama İmar Planında “E=4.00 Ticaret Alanı” olarak işaretli, İhsaniye Mahallesi 11060 ada 1 ve 5 nolu parsellerin yapı yoğunluğunun, üst ölçekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Paftaları ve bu plana ait Plan Notlarının 1.42.1 maddesinde belirtilen net nüfus yoğunluğuna karşılık gelen yapı yoğunluğu/emsal değerleri esas alınarak, bu değerleri aşmayacak şekilde ve plan notlarının 2.4.2. maddesinde belirtilen “*bu alanlarda yer aldığı yapı adasında veya çevresinde verilen yoğunluk değerleri aşılamaz.*” hükmü gereği 750 kişi/ha’a karşılık gelen E=3.00 olacak şekilde düzenlenmesi,

**./..**





Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-8-**

**25.** Teklif Uygulama İmar Planında “E=4.00 Ticaret-Konut Alanı (TİCK)” olarak işaretli, Hamidiye Mahallesi 105 ada 43 nolu parsel, 1014 ada 2-3-4-5-25-45 nolu parsellerin yapı yoğunluğunun, üst ölçekli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Paftaları ve bu plana ait Plan Notlarının 1.42.1 maddesinde belirtilen net nüfus yoğunluğuna karşılık gelen yapı yoğunluğu/emsal değerleri esas alınarak, bu değerleri aşmayacak şekilde ve plan notlarının 2.4.2. maddesinde belirtilen “*bu alanlarda yer aldığı yapı adasında veya çevresinde verilen yoğunluk değerleri aşılamaz.*” hükmü gereği 650 kişi/ha’a karşılık gelen E=2.60 olacak şekilde düzenlenmesi,

**26.** Teklif Uygulama İmar Planında “E=7.00 Resmi Kurum Alanı” olarak işaretli, Mesudiye Mahallesi 312 ada 6 nolu parselin yapı yoğunluğunun, üst ölçekli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Paftaları ve bu plana ait Plan Notlarının 1.42.1 maddesinde belirtilen net nüfus yoğunluğuna karşılık gelen yapı yoğunluğu/emsal değerleri esas alınarak, bu değerleri aşmayacak şekilde ve plan notlarının 2.4.2. maddesinde belirtilen “*bu alanlarda yer aldığı yapı adasında veya çevresinde verilen yoğunluk değerleri aşılamaz.*” hükmü gereği 750 kişi/ha’a karşılık gelen E=3.00 olacak şekilde düzenlenmesi,

**27.** Teklif Uygulama İmar Planında, nazım imar planı yoğunluk değerlerini aşan ve yalnızca yapı nizami ve kat adedi belirlenen (Ayrık (A-...), bitişik (B-...), Blok (BL-...)) ada ve parsellerde, TAKS ve KAKS değerlerinin gösterilmesi,

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-9-**

**28.** Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin "Ek-1d.Uygulama İmar Planı Gösterimleri"nde yer almayan "Bitişik-Ayrık (BA)" yapı nizamının kaldırılarak mevzuatta geçerli yapı nizamı belirlenmesi,

**29.** Yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmemiş ada ve parsellerde yapı yaklaşma mesafelerinin eklenmesi,

**30.** Mersin Devlet Hastanesi'nin plan gösteriminin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin "Ek-1d. Uygulama İmar Planı Gösterimleri"nde belirlendiği şekli ile "HAST" olarak gösterilmesi,

**31.** Birden çok yapılaşma koşulu belirlenen adalarda ifraz hatlarının gösterilmesi,

**32.** Yençok değeri belirlenmemiş ada ve parsellerde Yençok değerinin eklenmesi,

**33.** Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin "Ek-1d.Uygulama İmar Planı Gösterimleri"nin "Açıklamalar" kısmında yer alan 5. ve 6. Maddelerinde "*Belediye Hizmet Alanı kapsamında kalan kullanımlarından uygulama imar planında belirlenecek kullanım parantez içinde belirtilir*" ve "*Resmi Kurum Alanı olarak belirlenen alanda yer alacak kamu kurum ve kuruluşunun adı parantez içinde belirtilir.*" ibareleri yer aldığından; "Belediye Hizmet Alanı, Resmi Kurum Alanı, İdari Tesis Alanı" kullanımlarının detaylarının parantez içinde belirtilmesi,

**34.** Teklif Uygulama İmar Planında Hamidiye Mahallesi 105 ada 43 nolu parsel ile 9625 ada 3 parsel arasında kalan alanda önerilen "Park Alanı"nın etrafını çevreleyen ve sürekliliği olmayan yaya yollarının kaldırılarak, "Park Alanı"na dahil edilmesi,

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-10-**

**35.** Onama sınırı dışında olsa da alan bütünlüğünün sağlanması, yol giriş-çıkışlarının doğru kurgulanabilmesi amacıyla imar yollarında her iki yol cephesinin de gösterilmesi (Sakarya Caddesi vd)

**36.** Tescilli yapı ve parsellerin bulunduğu alanlarda, tescil sınırlarına müdahale edilmeden tescil sınırları ve mevcut yollar korunacak şekilde düzenleme yapılması, bu alanlarda yapı yaklaşma mesafesi, yol genişlikleri gösterimlerinin kaldırılması,

**37.** Plan onama sınırı içerisinde bulunan, Pazar Alanı, Trafo, Otoparklar, Yollar vb kullanımlara plan hükmü getirilmesi,

**38.** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin plan koşullarına; *“Bu Plana Uygun Olarak Yapılacak Uygulama İmar Planları ve Yeni Parselasyon Planlarında, Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) Kapsamında Kalan Belediye Hizmet Alanı, Semt Spor Alanı, Belediye Kreş Alanı, Pazar Yeri, Şehir İçi Toplu Taşıma İstasyonları ve Durakları, Tescile Konu Otoparklar, Ağaçlandırılacak Alan, Rekreasyon Alanı, Mesire Alanı, Mezarlık Alanı Vb. Alanlar ile Belediyelerin Hizmet Verdiği Diğer Sosyal ve Kültürel Alanlardan; Mevzuat Kapsamında Büyükşehir Belediyesi Görev ve Yetki Sahası İçerisinde Kalanlar ile Şehrin Bütününe Hizmet Eden Donatı Alanları Büyükşehir Belediyesi Adına Tescil Edilir.*

*Parselasyon Planlarında, İlgili Belediyesi Adına Tescil Edilecek Diğer Donatı Alanlarının İse Toplam Yüzölçümü Esas Alınarak, %50'si Büyükşehir Belediyesi, %50'si İlçe Belediyesi Adına Tescil Edilir.”* ibaresinin eklenmesi ve plan hükümlerinin güncel mevzuat doğrultusunda revize edilmesi,

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-10-**

**39.** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin plan koşullarına;

*“Kültür varlığı yapıda ve koruma alanında (koruma alanı henüz belirlenmemiş ise kültür varlığı parseline komşu olan veya aralarında yol geçse dahi bu parsele cephe veren parseller) yapılacak her türlü uygulama öncesi kurul görüşü alınacaktır.*

*Kültür varlıkları ve koruma alanları için öngörülen hususlar ile 2863 sayılı yasa, yüksek kurul ilke kararları ve daha önceden alınmış koruma bölge kurulu kararları arasında çelişki oluşması halinde Koruma Bölge Kurulu'nun uygulamaya esas görüşü alınır”. Hükmünün eklenmesi,*

**40.** Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, mülkiyeti Mazbut Valide Sultan Vakfı'na ait 33 envanter numaralı, 1. grup tescilli taşınmaz kültür varlığı 88 ada 25 parselde belirlenen TAKS=0.50, KAKS=2.60 yapılaşma koşulunun kaldırılması, Koruma Kurulu'nca belirlenen “Koruma Alanı Sınırı”nın eklenmesi, bu sınırın lejantta tanımlanması,

Plan Koşullarına; *“Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, mülkiyeti Mazbut Valide Sultan Vakfı'na ait 33 envanter numaralı, 1. grup tescilli taşınmaz kültür varlığı 88 ada 25 parselde tescilli yapı dışında ayrıca bir yapılaşma hakkı tanınmaz, söz konusu tescilli yapının eğitim, okul öncesi eğitim, kreş, çocuk bakım merkezi, müze kullanımları dışında farklı bir amaçla kullanımına izin verilemez.”* hükmünün eklenmesi,

**./..**



Ara Karar Tarihi : 12/10/2021

Ara Karar No : 459

Konu : Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı  
Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 01**

**-11-**

**41.** Plan, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporu'nda tespit edilen maddi hataların düzeltilmesi, rapor içerisinde yer alan analiz haritalarının çözünürlüklerinin arttırılması, plan üzerinde yapılan değişiklikler sebebiyle açıklama raporunda yer alan harita ve hesapların revize edilmesi,

yönünde değişiklikler yapılarak Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 111 sayılı kararı ile kabul edilen "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" Teklifinin **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına** ve bahse konu plana istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile revize edilmesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 10/08/2021

Ara Karar No : 352

Konu : Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı  
1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021  
tarih ve 130 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 02**

## RAPOR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021 tarih ve 130 sayılı kararı ile İdareye iletilen “Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2021 tarih ve 352 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri'ni kapsayan alan, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2021 tarih ve 106 sayılı kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.12.2015 tarih ve 1282 sayılı kararı ile onaylanarak “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilmiştir. Yaklaşık 27 hektar alanı içeren 1. Bölge Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı'nda Akdeniz Belediyesi tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2021 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Tapuda Akdeniz İlçesi Barış Mahallesi ile tapuda Yenişehir İlçesi Bahçe Mahallesi sınırları içerisinde yer alan; batıda 4516 Sokak, doğuda Burhan Felek Caddesi ve güneyde İstiklal Caddesi ile sınırlı yaklaşık 11.5 ha'lık alanı kapsayan “Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021 tarih ve 130 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, Akdeniz Belediye

./..





Ara Karar Tarihi : 10/08/2021

Ara Karar No : 352

Konu : Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı  
1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021  
tarih ve 130 sayılı kararı

**KOMİSYON RAPORU NO: 02**

**-2-**

Başkanlığı'nın 22.10.2021 tarih ve 24960 sayılı yazısı ile İdaremize iletilmiştir.

Bahse konu plan sınırları kapsamında planlanan Ticaret+Turizm+Konut Alanı (TİCTK) alanlarında yapılaşma koşulunun E=3.00, Yençok: 10 kat olarak belirlendiği görülmüştür.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021 tarih ve 130 sayılı kararı ile uygun görülen plan, plan açıklama raporu ve plan hükümlerinden oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin;

- Plan ve Plan Açıklama Raporu'nda tespit edilen maddi hataların düzeltilmesi, plan üzerinde yapılan değişiklikler sebebiyle açıklama raporunda yer alan harita ve hesapların revize edilmesi,
- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin plan koşullarına; *"Bu Plana Uygun Olarak Yapılacak Uygulama İmar Planları ve Yeni Parselasyon Planlarında, Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) Kapsamında Kalan Belediye Hizmet Alanı, Semt Spor Alanı, Belediye Kreş Alanı, Pazar Yeri, Şehir İçi Toplu Taşıma İstasyonları ve Durakları, Tescile Konu Otoparklar, Ağaçlandırılacak Alan, Rekreasyon Alanı, Mesire Alanı, Mezarlık Alanı Vb. Alanlar ile Belediyelerin Hizmet Verdiği Diğer Sosyal ve Kültürel Alanlardan; Mevzuat Kapsamında Büyükşehir Belediyesi Görev ve Yetki Sahası İçerisinde Kalanlar ile Şehrin Bütününe Hizmet Eden Donatı Alanları Büyükşehir Belediyesi Adına Tescil Edilir.*

**./..**



Ara Karar Tarihi : 10/08/2021

Ara Karar No : 352

Konu : Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı  
1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021  
tarih ve 130 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 02**

**-3-**

***Parselasyon Planlarında, İlgili Belediyesi Adına Tescil Edilecek Diğer Donatı Alanlarının İse Toplam Yüzölçümü Esas Alınarak, %50'si Büyükşehir Belediyesi, %50'si İlçe Belediyesi Adına Tescil Edilir.***” hükmünün eklenmesi,

- Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Bölge Müdürlüğü'nün 24.11.2020 tarih ve 12959 sayılı kurul kararı gereğince kurulun 04.01.1985 gün ve 1394 sayılı kararı ile anıt olarak tescil edilen 172 ada 18 parselde bulunan 208 envanter nolu (Eski 161-A) tescilli taşınmaz kültür varlığı Şeyh Muhammed Dede Türbesi'nin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda da işaretlenmesi ve plan koşullarına eklenmesi ile yine aynı kurul kararı doğrultusunda tespit edilen tescilli yapının, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ilgili mevzuatın gerektirdiği şekilde gösterilmesi,

- Planda kuzey-güney doğrultulu 15 metre enkesitli taşıt yolunun Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 1. Etap ve 1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kesişiminde kalan kısmında yol bağlantısının birbirini karşılayacak şekilde yeniden düzenlenmesi,

- Akdeniz Belediye Başkanlığı'nın 02.12.2021 tarih ve 29437 sayılı yazısında; “Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı”nın kuzeyinde sürdürülen riskli alan çalışmalarında; Bahçe Mah. 170 ada 77 nolu parselin riskli alan sınırlarında yer almaması sebebiyle değişikliğe gidilmesi gerektiği

**./..**



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 10/08/2021

Ara Karar No : 352

Konu : Mersin İli, Akdeniz İlçesi Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı  
1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021  
tarih ve 130 sayılı kara

**KOMİSYON RAPORU NO: 02**



**-4-**

belirtilmiştir. Bu doğrultuda, söz konusu alanda Orta Öğretim Tesisi'nin ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile kuzeye doğru genişletilmesi ve onama sınırının revize edilmesi,

yönünde gerekli değişikliklerin yapılarak Akdeniz Belediye Meclisi'nin 15.10.2021 tarih ve 130 sayılı kararı ile kabul edilen “Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1. Bölge 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı”nın **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 09.11.2021

Ara Karar No : 526

Konu : Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu'na askı süresi içerisinde gelen itirazlar (İl. İtiraz Değerlendirmesi)

**KOMİSYON RAPORU NO: 03**

## RAPOR

Mersin İli, Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar değerlendirilmek üzere Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2021 tarih ve 526 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu**'na müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2021 tarih ve 269 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi (b) bendi gereğince 30.06.2021-30.07.2021 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Askı ilan süresi içerisinde Mersin İli, Akdeniz, Toroslar, Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu'na gelen itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarihli ve 423 sayılı kararı ile değerlendirilmiş olup, 01.10.2021-01.11.2021 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Askı ilan süresi içerisinde Mersin İli, Akdeniz, Toroslar, Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu'na ilişkin 19 adet itiraz olmuştur.

Söz konusu itirazların değerlendirilmesi neticesinde;



# MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 09.11.2021

Ara Karar No : 526

Konu : Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Revizyonu'na askı süresi içerisinde gelen itirazlar (II. İtiraz Değerlendirmesi)



**KOMİSYON RAPORU NO: 03**

Sıra No	Dilekçe		Dilekçe/ Yazı Sahibi		Mahal le	Ada		Pars el		Karar
	Tarihi	Sayısı								
1	19.10.2021	215795	Ali PINAR	ait	Menteş Mah.	8369	ada	2	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle ve meri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları'nda da söz konusu alanın "Park Alanı" olarak işaretli olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>

2	25.10.2021	220280	Emine ŞİŞMAN Ümmiye AK Hacer ŞİŞMAN	ait	Çiftlik Mah. Kale Mah./ Mezitli	0 0	ada	613 1354 1826 1827 314 315 1226 1227	parsellere ilişkin itirazın	Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında 1826 parsel dışında kalan parsellere ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı, 1826 parsel ile ilişkin olarak ise 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
3	25.10.2021	220332	Hayırlar Yaptırma Eski Kıymetli Eserler İmar Koruma ve Yaşatma Derneği adına Muhammet SEVER	ait	Çiftlik Mah.	310 6	ada	3	parcele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
4	26.10.2021	221590	Niyazi KÜSBECİ Hatice KÜSBECİ Nihat KÜSBECİ Mehmet KÜSBECİ Ayşe KOCAOĞLU Ümmühan ŞİŞMAN	ait	Çiftlik Mah.	311 4	ada	1	parcele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
5.1	28.10.2021	223605	TMMOB Şehir Plancıları Odası Mersin İl Temsilciliği	ait	Bahçe Mah.	609 5	ada	3	parcele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
5.2	28.10.2021	223605	TMMOB Şehir Plancıları Odası Mersin İl Temsilciliği	ait	Menteş Mah.	688 1	ada	4	parcele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>



6	20.10.2021	216934	Aberna Müh. İnş. Taah. Taşeronluk ve Tic. Ltd. Şti.	ait	Menteş Mah.	7494	ada	3	parsele ilişkin itirazın	Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2021 tarih ve 269 sayılı kararı ile onaylanmış ilkesel karara ilişkin olduğu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarihli ve 423 sayılı kararı ile bahse konu ilkesel karara ilişkin itirazların değerlendirildiği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
7.1	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Çiftlik Mah.	3805	ada	1	parsele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
7.2	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	6881	ada	2	parsele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
7.3	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Çiftlik Mah.	3106		2-3	parsellere ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
7.4	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	6305		1-2	parsellere ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
7.5	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	6308 7484	ada	1 1	parsellere ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
7.6	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Bahçe	2210	ada	3	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
7.7	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	6249	ada	1	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

7.8	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Muğdat Camii ve çevresi					ilışkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
7.9	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	11825	ada	1	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>	
7.10	28.10.2021	223345	Yenişehir Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü	ait	Çiftlik Mah.	140		6	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>	
8	19.10.2021	216043	Mersin Valiliği İl Müftülüğü	ait	Menteş Mah.	6305	ada	2	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>	
9	25.10.2021	220279	Ali ŞİŞMAN	ait	Çiftlik Mah.	3113	ada	3	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı <b>anlaşıldığından reddine,</b>	

10	25.10.2021	220114	Abdulgaffar Çiçek	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
11	26.10.2021	221519	Abdulgaffar Çiçek	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
12	28.10.2021	223542	Abdulgaffar Çiçek	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
13	28.10.2021	223541	Altun ÇİÇEK	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

14	28.10.2021	223540	Fadıl ÖZMEN	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından reddine,
15	28.10.2021	223537	Mehmet YOLOĞLU	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
16	27.10.2021	222097	Nuri BARMAN	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
17	28.10.2021	223538	Ramazan ALDAĞ	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
18	28.10.2021	223539	Sadullah ÖZMEN	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
19	27.10.2021	222096	Sait GÜMÜŞTAŞ	ait	Çiftlik Mah.	5917	ada	1	parselin güneyindeki alana ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2021 tarih ve 423 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

**Komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.**



## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30/11/2021 tarihli ve 577 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin almış olduğu 17.02.2017 tarih ve 146 sayılı kararı ile kabul edilen UKOME Yönetmeliği'nin İçişleri Bakanlığı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Büyükşehir Belediyesi Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında; Mersin Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği'nde değişiklik yapılması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/08/2021 tarihli ve 354 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Erdemli Alata Hal Tesisinde ekli listede belirtilen 52 adet bağımsız bölümün 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışı ve satış için Mersin Büyükşehir Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait Erdemli İlçesi, Alata Mahallesi, 633 ada, 19 parsel numaralı 59.631,11 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki taşınmaz üzerinde yapımına devam edilen 105 adet işyeri, 6 adet depo ve 9 adet sosyal tesis (kantin, restoran, banka, idari bina vb) inşaatı yapılmaktadır.

5957 Sayılı Kanunun 11. maddesinin 1. fıkrasında Sebze ve Meyve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 28. Maddesinin 1. fıkrasında "Belediye Toptancı Halindeki işyerleri, kiralama ve satış yolu ile işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini (%50) geçemez" denilmektedir.

İlgili Kanun gereğince Erdemli Alata Hal Tesisinde ekli listede belirtilen 52 bağımsız bölümlerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışı ve satış için Mersin Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin **İdaresine iadesine**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.





Ara Karar Tarihi : 09/11/2021  
Ara Karar No : 514  
Konu : MBB 2022 Evsel Katı Atık Tarifesi Raporu



**KOMİSYON RAPORU NO: 06**

## **RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09/11/2021 tarihli ve 514 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi 2022 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” kapsamında evsel katı atıkların yönetimi hizmetlerine ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Mülga Çevre ve Orman Bakanlığı) tarafından yayımlanmış olan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza uygun olarak Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Mersin Büyükşehir Belediyesi 2022 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Raporu”nun **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

T.C.  
MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
2022 YILIKATI ATIK TARİFE RAPORU

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 2022 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFESİ**

SIRA NO	İLÇELER	İLÇE NÜFUSU	ABONE SAYISI	ATIK MİKTARI (t/yıl)	NET SİSTEM MALİYETİ (TL)	KENTSEL ABONE EVSEL KATI ATIK BEDELİ (TL)	KIRSAL ABONE EVSEL KATI ATIK BEDELİ (TL)	MESKEN DIŞI (TL)	RESMİ DAİRE (TL)	KAMU YARARINA FAALİYET GÖSTEREN ABONELER(TL)
1	AKDENİZ	259.381	93.661	124.127	3.582.449,74	3,07	0,00	3,38	7,88	7,88
2	ANAMUR	66.994	34.707	9.706,11	561.550,89	1,3	1,1	2,48	4,64	4,64
3	AYDINCIK	25.296	5.847	1.709,41	95.628,42	1,19	0,99	4,247	2,157	2,157
4	BOZYAZI	26.947	15.893	3.096,37	179.824,91	0,8	0,52	4,81	3,81	3,81
5	ÇAMLIYAYLA	8.225	11.623	3.812,68	177.827,67	1,11	0,98	18,47	12,34	12,34
6	ERDEMLİ	144.548	75.862	54.005,91	2.318.827,67	2	1,64	13,58	9,16	9,16
7	GÜLNAR	25.296	16.543	7.386,15	108.169,73	0,59	0,34	2,38	2,44	2,44
8	MEZİTLİ	211.538	76.945	65.140,16	2.736.780,05	2,32	1,77	13,68	7,7641	7,7641
9	MUT	63.269	34.361	5.456,18	330.103,82	0,72	0,54	3,75	2,98	2,98
10	SİLİFKE	125.173	77.381	45.184,14	-1.893.553,59	YANSIMA YOKTUR.				
11	TARSUS	346.715	114.629	105.757,42	4.228.804,96	2,38	1,37	16,26	6,96	6,96
12	TOROSLAR	310.606	113.924	96.263,64	4.086.730,59	2,44	2,35	13,887	7,51	7,51
13	YENİŞEHİR	168.776	100.166	86.282,96	3.610.401,76	2,42	0	9,23	7,67	7,67



Ara Karar Tarihi : 19/11/2021

Ara Karar No : 568

Konu : MBB 2022 Yılı Vergi, Harç Ücret Tarifesi'nde Değişiklik Yapılması (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi)

**KOMİSYON RAPORU NO: 07**

## **RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/11/2021 tarihli ve 568 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi'nde yer alan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Belediyemizin 2022 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi Teklifi 2464 sayılı Belediye Kanunu'nda belirtilen alt ve üst sınırlar dikkate alınarak hazırlanmış olup, konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülerek karara bağlanması için Başkanlık Makamı'ndan 04/11/2021 tarih ve 46743134-940-177884 sayı ile Olur alınmıştır.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı 12/11/2021 tarihli ve 13822412-155.01.99/183632 sayılı yazısıyla kendi gelir kalemlerinde değişiklik talebinde bulunmuş olup; söz konusu değişiklik talebi ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

# MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİNDE DEĞİŞİKLİK TALEBİ

## ESKİ HALİ

### MADDE 3 : ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI

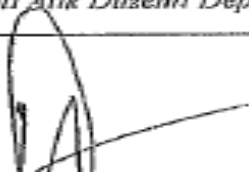
3- Mersin Büyükşehir Belediyesi Tarafından İşletilmekte/İşlettirilmekte olan Katı Atık Aktarma İstasyonları ve Düzenli Depolama Sahasına Kabul Edilecek Atık Ücretleri	
a- Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından doğrudan katı atık düzenli depolama tesisine getirilen evsel nitelikli katı atıklar	47,00
b- Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından katı atık aktarma istasyonlarına getirilen evsel nitelikli katı atıklar	154,00
c- Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından doğrudan katı atık düzenli depolama tesisine getirilen tehlikesiz nitelikli(inert) katı atıklar	95,00
ç- Katı atık düzenli depolama tesisine doğrudan getirilen imha edilmesi gereken atıklar	272,00
d- Katı atık düzenli depolama tesisine doğrudan getirilen arıtma tesislerinden çıkan arıtma çamurları bertaraf ücreti	272,00
NOT: I. Yukarıda belirtilen ücretlere KDV Dahildir.	
II. Tarife ücretleri ton üzerinden hesaplanır.	



## YENİ HALİ

## MADDE 3 : ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI

3-Mersin Büyükşehir Belediyesi Tarafından İşletilmekte/İşlettirilmekte olan Katı Atık Aktarma İstasyonları ve Düzenli Depolama Sahasına Kabul Edilecek Atık Kodları ve Ücretleri	
a) Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından doğrudan katı atık düzenli depolama tesisine getirilen evsel nitelikli katı atıklar	45,00
b) Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından katı atık aktarma istasyonlarına getirilen evsel nitelikli katı atıklar	145,00
c) Katı atık düzenli depolama tesisine doğrudan getirilen imha edilmesi gereken atıklar ve (02 02 03), (02 03 04), (02 05 01), (02 06 01), (02 07 04) atık kodlarındaki atıklar	260,00
ç) Katı atık düzenli depolama tesisine doğrudan getirilen arıtma tesislerinden çıkan arıtma çamurları bertaraf ücreti	260,00
d) Her türlü tüzel, gerçek kişi, kurum ve kuruluş tarafından doğrudan katı atık düzenli depolama tesisine getirilen atık kodları ;	
d.1- (02 01 03), (02 01 07), (02 07 01), (02 07 02), (03 01 01), (03 03 01), (03 03 07), (03 03 08), (04 02 10), (19 06 04), (19 06 06), (20 01 08), (20 01 25), (20 02 01), (20 03 02) numaralı atık kodlarındaki atıklar	165,00
d.2- (10 01 01), (10 01 02), (10 01 03), (10 01 05), (10 01 15), (10 01 17), (10 01 19), (10 01 24) numaralı atık kodlarındaki atıklar	260,00
d.3- (10 02 01), (10 02 02), (10 02 08), (10 03 20), (10 03 22), (10 03 30), (10 05 01), (10 05 04), (10 05 11), (10 06 01), (10 06 02), (10 06 04), (10 07 01), (10 07 02), (10 08 04), (10 08 09), (10 08 11), (10 08 16), (10 09 03), (10 09 10), (10 09 12), (10 10 03), (10 10 10), (10 10 12), (10 11 05), (10 11 10), (10 11 16), (10 12 01), (10 12 03), (10 12 08), (10 12 10), (10 12 12), (10 13 01), (10 13 04), (10 13 06), (10 13 10), (10 13 11), (10 13 13), (19 01 02), (19 01 12), (19 01 14), (19 01 16), (19 01 19) numaralı atık kodlarındaki atıklar	295,00
d.4- (19 05 01), (19 05 02), (19 05 03), (19 08 01), (19 08 02), (19 09 01), (19 12 09), (19 12 12), (20 01 41), (20 02 03), (20 03 03) numaralı atık kodlarındaki atıklar	236,00
NOT: I. Yukarıda belirtilen ücretlere KDV Dahildir.	
II. Tarife ücretleri ton üzerinden hesaplanır.	
III. Katı Atık Düzenli Depolama Alanlarınıza karışık halde gelen atık olduğu takdirde; ücreti en yüksek olan atık kodundaki ücret tarifesi uygulanır.	









Ara Karar Tarihi : 19/11/2021  
Ara Karar No : 570  
Konu : Kesin Teminat Mektubu



KOMİSYON RAPORU NO: 08

## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/11/2021 tarihli ve 570 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mülkiyeti Valide Sultan Vakfına ait Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 21 ada, 16 parselde kayıtlı bulunan korunması gerekli Vakıf Kültür Varlığı olan ve kiracısı olduğumuz Belediye Hizmet Binası olarak kullandığımız taşınmazın Restorasyon karşılığı kiralanması için Kira Sözleşmesinin 6. Maddesine istinaden İller Bankası A.Ş.'den 725.400,00-TL tutarında Kesin Teminat Mektubu alınması için Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Vahap SEÇER'e yetki verilmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti Valide Sultan Vakfı'na ait; Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 21 ada, 16 parselde kayıtlı bulunan korunması gerekli Vakıf Kültür Varlığı olan ve kiracısı olduğumuz Belediye Hizmet Binası olarak kullandığımız taşınmazla ilgili olarak 10.09.2008 tarihli 26993 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Vakıf Kültür Varlıklarının Restorasyon veya Onarım Karşılığı Kiraya Verilmesi İşlemlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" ile "Doğrudan Kiraya Verme Yöntemi" başlıklı 27. Maddesindeki hükümleri doğrultusunda Restorasyon karşılığı kiralama talebimiz bulunmaktadır. Bu talebimiz doğrultusunda Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün 30.03.2021 tarihli ve E-32808994-160.07.03-44326 sayılı yazı ve ekleri; 10.02.2021 tarihli ve 46 sayılı komisyon kararı, 17.02.2021 tarihli ve 28196830.045.02.E-21819 sayılı Hukuk Müşavirliği görüşü, 22.03.2021 tarihli ve 99/101 sayılı Vakıflar Meclis Kararı ile uygun görülmüştür.





Ara Karar Tarihi : 19/11/2021  
Ara Karar No : 570  
Konu : Kesin Teminat Mektubu



**KOMİSYON RAPORU NO: 08**

**-2-**

Mersin Büyükşehir Belediyesi olarak restorasyon karşılığı kiralama işlemlerine başlayabilmemiz için kira sözleşmesinin 6. maddesinde belirtilen sözleşme bedeli 12.090.000,00-TL'nin %6'sı olan 725.400,00-TL tutarında İller Bankası A.Ş.'den Kesin Teminat Mektubu alınması için, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (d) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Vahap SEÇER'e yetki verilmesi ile ilgili **teklifin İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 19/11/2021  
Ara Karar No : 569  
Konu : İtfaiye Personeli Maktu Mesai Ücreti



KOMİSYON RAPORU NO: 09

## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/11/2021 tarihli ve 569 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Belediyemiz İtfaiye Dairesi Başkanlığı personeline 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere 2022 Mali Yılı Bütçe Kanunu'nda öngörülen, Büyükşehir Belediyesi'nde fazla mesai ücreti olarak uygulanan miktarın en üst sınırından uygulanabilmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

İtfaiye Dairesi Başkanlığımız emrinde 657 Sayılı Yasa kapsamında görev yapan personellerin görevlerinin niteliği gereği, günün 24 saatinde devamlılık göstererek çalışan personellere 13.07.2005 Tarihli ve 25874 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 52. Maddesine istinaden; İtfaiye hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür, İtfaiye personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye İtfaiye teşkilatında fiilen çalışanlara fazla mesai ücreti olarak 2022 yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir.

Belediyemiz İtfaiye Dairesi Başkanlığı personellerine 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere 2022 Mali Yılı Bütçe Kanunu'nda öngörülen, Büyükşehir Belediyesi'nde fazla mesai ücreti olarak uygulanan miktarın **en üst sınırından** uygulanması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 30/11/2021  
Ara Karar No : 576  
Konu : Toplu Taşıma Kartlarının Ücretsiz Değişimi



KOMİSYON RAPORU NO: 10

## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30/11/2021 tarihli ve 576 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Halkımızın toplu taşıma hizmetlerinden güncel teknolojinin gerektiği şekilde yararlandırılmasını sağlamak amacıyla, toplu taşıma hizmetlerindeki elektronik ücret toplama sistemlerinin işletilmesine yönelik yeniden düzenleme yapılması ihtiyacı hâsıl olduğundan; vatandaşların mağdur edilmemesi için, ellerinde bulunan hali hazırdaki toplu taşıma kartlarının, Ulaşım Dairesi Başkanlığınca temin edilecek yeni sisteme uyumlu kartlarla ücretsiz olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi'nce işletilen toplu taşıma hizmetleri ile ilgili karar alınırken, vatandaşların en uygun şekilde hizmet almasının sağlanması, kamu yararının korunması ve bu hizmetin en iyi şekilde yürütülmesi için gelişen teknolojiye uygun olmasının sağlanması hususları gözetilmektedir. Halkımızın toplu taşıma hizmetlerinden güncel teknolojinin gerektirdiği şekilde yararlandırılmasını sağlamak amacıyla, toplu taşıma hizmetlerindeki elektronik ücret toplama sistemlerinin işletilmesine yönelik yeniden düzenleme yapılması ihtiyacı hâsıl olmuştur. Elektronik ücret toplama sisteminde kullanılması planlanan yeni kart, her ne kadar ilk aşamada toplu taşıma kartı olarak kullanılacak olsa da, yakın gelecekte belediyemiz tarafından verilen birçok hizmetin yeni sisteme uyumlu bu kart üzerinden verilmesi planlanmaktadır. Şehir kartı algısı oluşturacak bu yeni kartın, kullanım alanı arttıkça şehre aidiyet duygusunu geliştirmesinde yardımcı olacağı ön görülmektedir.



Ara Karar Tarihi : 0/11/2021  
Ara Karar No : 576  
Konu : Toplu Taşıma Kartlarının Ücretsiz Değişimi



**KOMİSYON RAPORU NO: 10**

**-2-**

Yukarıda bahsedilen gereksinimlere istinaden, yeni kurulacak Elektronik Ücret Toplama Sistemine vatandaşların elindeki kartların uyum sağlamadığından dolayı, kartların değiştirilmesi gereği hasıl olmuştur. Vatandaşların mağdur edilmemesi için, ellerinde bulunan hali hazırdaki toplu taşıma kartlarının, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nca temin edilecek yeni sisteme uyumlu kartlarla ücretsiz olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifin **İdaresine İadesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



# MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

---



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2021 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI 1. BİRLEŞİM